

Paris, le 17 avril 2025

## Résultat des votes de l'assemblée générale mixte des actionnaires réunie le 17 avril 2025

(en application de l'article R. 22-10-30 du Code de commerce)

L'assemblée générale mixte des actionnaires de Covivio s'est réunie le jeudi 17 avril 2025 à 10 heures, au siège de sa Direction administrative, 10 rue de Madrid à Paris (75008), sous la présidence de Monsieur Jean-Luc Biamonti, Président du Conseil d'administration.

Monsieur Jean-Luc Biamonti a procédé aux formalités d'usage d'ouverture de la séance, notamment à la constitution du Bureau en désignant la société Predica, représentée par Monsieur Jérôme Grivet, et la société ACM Vie, représentée par Monsieur François Morrisson, en qualité de scrutateurs, ainsi que Monsieur Yves Marque, Secrétaire Général de Covivio, en qualité de secrétaire de l'assemblée générale.

Toutes les résolutions présentées par le Conseil d'administration ont été approuvées à la majorité requise.

NOMBRE D' ACTIONS COMPOSANT LE CAPITAL SOCIAL : 111 623 468  
NOMBRE D' ACTIONS DISPOSANT DU DROIT DE VOTE : 110 734 565

ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE	NOMBRE D' ACTIONNAIRES	NOMBRE D' ACTIONS	NOMBRE DE VOIX	ASSEMBLEE GENERALE EXTRAORDINAIRE	NOMBRE D' ACTIONNAIRES	NOMBRE D' ACTIONS	NOMBRE DE VOIX
Actionnaires présents	21	22 886	22 886	Actionnaires présents	22	23 442	23 442
Pouvoirs au Président	616	33 112 059	33 112 059	Pouvoirs au Président	619	33 117 644	33 117 644
Pouvoirs à des tiers	2	5 512	5 512	Pouvoirs à des tiers	2	5 512	5 512
Votes par correspondance	2 281	61 826 238	61 826 238	Votes par correspondance	2 279	61 814 238	61 814 238
<b>TOTAL</b>	<b>2 920</b>	<b>94 966 695</b>	<b>94 966 695</b>	<b>TOTAL</b>	<b>2 922</b>	<b>94 960 836</b>	<b>94 960 836</b>

QUORUM (EN %)

85,76%

QUORUM (EN %)

85,76%

COVIVIO  
Assemblée Générale Mixte du jeudi 17 avril 2025

**Résultat du vote des résolutions**

NOMBRE D'ACTIONS AU CAPITAL : 111 623 468

	Résolution	Type	Heure du Vote	Voix exprimées				Voix non exprimées			Présents & Représentés			Total de voix exprimées		Voix Exclues	Etat Adoption
				Pour	%	Contre	%	Abstention	Nul	Non voté	Titres	Voix	% Capital	Pour+Contre	% Capital		
1	Approbation des comptes sociaux clos le 31 décembre 2024	Ordinaire	17/04/2025 11:14:02	94 626 313	99,68%	299 182	0,32%	39 350	0	1 850	94 966 695	94 966 695	85,08%	94 925 495	85,04%	0	Adoptée
2	Approbation des comptes consolidés clos le 31 décembre 2024	Ordinaire	17/04/2025 11:14:30	94 626 443	99,68%	299 288	0,32%	39 350	0	1 614	94 966 695	94 966 695	85,08%	94 925 731	85,04%	0	Adoptée
3	Affectation du résultat – Distribution du dividende	Ordinaire	17/04/2025 11:14:58	94 777 664	99,82%	173 257	0,18%	14 160	0	1 614	94 966 695	94 966 695	85,08%	94 950 921	85,06%	0	Adoptée
4	Approbation du rapport spécial des commissaires aux comptes établi conformément à l'article L. 225-40 du Code de commerce et des conventions visées aux articles L. 225-38 et suivants du Code de commerce qui y sont mentionnées	Ordinaire	17/04/2025 11:15:27	94 828 630	>99,99%	1 307	<0,01%	134 462	0	1 614	94 966 695	94 966 013	85,08%	94 829 937	84,96%	682	Adoptée
5	Approbation des informations mentionnées à l'article L. 22-10-9, I. du Code de commerce relatives à l'ensemble des rémunérations des mandataires sociaux au titre de l'exercice clos le 31 décembre 2024	Ordinaire	17/04/2025 11:16:01	90 760 044	96,62%	3 178 516	3,38%	1 026 521	0	1 614	94 966 695	94 966 695	85,08%	93 938 560	84,16%	0	Adoptée
6	Approbation des éléments fixes, variables et exceptionnels composant la rémunération totale et les avantages de toute nature versés au cours de l'exercice clos le 31 décembre 2024 ou attribués au titre du même exercice à M. Jean-Luc Biamonti en qualité de Président du Conseil d'administration	Ordinaire	17/04/2025 11:16:32	94 678 882	99,88%	109 429	0,12%	176 770	0	1 614	94 966 695	94 966 695	85,08%	94 788 311	84,92%	0	Adoptée
7	Approbation des éléments fixes, variables et exceptionnels composant la rémunération totale et les avantages de toute nature versés au cours de l'exercice clos le 31 décembre 2024 ou attribués au titre du même exercice à M. Christophe Kullmann en qualité de Directeur Général	Ordinaire	17/04/2025 11:17:01	88 069 844	93,04%	6 588 231	6,96%	307 006	0	1 614	94 966 695	94 966 695	85,08%	94 658 075	84,80%	0	Adoptée
8	Approbation des éléments fixes, variables et exceptionnels composant la rémunération totale et les avantages de toute nature versés au cours de l'exercice clos le 31 décembre 2024 ou attribués au titre du même exercice à M. Olivier Estève en qualité de Directeur Général Délégué	Ordinaire	17/04/2025 11:17:29	88 072 428	93,04%	6 589 287	6,96%	303 366	0	1 614	94 966 695	94 966 695	85,08%	94 661 715	84,80%	0	Adoptée
9	Approbation de la politique de rémunération applicable au Président du Conseil d'administration	Ordinaire	17/04/2025 11:17:59	94 687 261	99,90%	94 836	0,10%	182 984	0	1 614	94 966 695	94 966 695	85,08%	94 782 097	84,91%	0	Adoptée
10	Approbation de la politique de rémunération applicable au Directeur Général	Ordinaire	17/04/2025 11:18:26	88 087 537	94,08%	5 545 620	5,92%	1 331 924	0	1 614	94 966 695	94 966 695	85,08%	93 633 157	83,88%	0	Adoptée
11	Approbation de la politique de rémunération applicable au Directeur Général Délégué	Ordinaire	17/04/2025 11:18:54	88 064 872	94,06%	5 563 565	5,94%	1 336 644	0	1 614	94 966 695	94 966 695	85,08%	93 628 437	83,88%	0	Adoptée
12	Approbation de la politique de rémunération applicable aux administrateurs	Ordinaire	17/04/2025 11:19:23	94 648 595	99,84%	152 190	0,16%	164 296	0	1 614	94 966 695	94 966 695	85,08%	94 800 785	84,93%	0	Adoptée
13	Renouvellement du mandat d'administrateur de la société Predica	Ordinaire	17/04/2025 11:19:51	86 975 884	91,61%	7 967 639	8,39%	17 220	0	5 952	94 966 695	94 966 695	85,08%	94 943 523	85,06%	0	Adoptée
14	Nomination de Mme Micaela Le Divelec en qualité d'administratrice	Ordinaire	17/04/2025 11:20:21	94 539 762	99,87%	121 078	0,13%	304 241	0	1 614	94 966 695	94 966 695	85,08%	94 660 840	84,80%	0	Adoptée
15	Renouvellement du mandat de commissaire aux comptes titulaire de la société Ernst & Young et Autres	Ordinaire	17/04/2025 11:20:52	91 475 153	96,48%	3 340 770	3,52%	149 158	0	1 614	94 966 695	94 966 695	85,08%	94 815 923	84,94%	0	Adoptée
16	Renouvellement du mandat de la société Ernst & Young et Autres en qualité de commissaire aux comptes en charge de la certification des informations en matière de durabilité	Ordinaire	17/04/2025 11:21:28	92 741 853	97,83%	2 054 365	2,17%	168 863	0	1 614	94 966 695	94 966 695	85,08%	94 796 218	84,92%	0	Adoptée
17	Nomination de la société KPMG S.A. en qualité de commissaire aux comptes en charge de la certification des informations en matière de durabilité	Ordinaire	17/04/2025 11:21:58	93 495 587	98,62%	1 306 150	1,38%	163 344	0	1 614	94 966 695	94 966 695	85,08%	94 801 737	84,93%	0	Adoptée

COVIVIO  
Assemblée Générale Mixte du jeudi 17 avril 2025

**Résultat du vote des résolutions**

NOMBRE D'ACTIONS AU CAPITAL : 111 623 468

Résolution	Type	Heure du Vote	Voix exprimées				Voix non exprimées			Présents & Représentés			Total de voix exprimées		Voix Exclues	Etat Adoption	
			Pour	%	Contre	%	Abstention	Nul	Non voté	Titres	Voix	% Capital	Pour+Contre	% Capital			
18	Autorisation à donner au Conseil d'administration en vue de l'achat par la Société de ses propres actions.	Ordinaire	17/04/2025 11:22:29	94 645 417	99,73%	253 713	0,27%	65 951	0	1 614	94 966 695	94 966 695	85,08%	94 899 130	85,02%	0	Adoptée
19	Délégation de compétence au Conseil d'administration à l'effet de décider l'augmentation du capital social de la Société par incorporation de réserves, bénéfices ou primes	Extraordinaire	17/04/2025 11:23:06	94 543 586	99,60%	378 909	0,40%	36 727	0	1 614	94 960 836	94 960 836	85,07%	94 922 495	85,04%	0	Adoptée
20	Autorisation à donner au Conseil d'administration à l'effet de réduire le capital social de la Société par voie d'annulation d'actions	Extraordinaire	17/04/2025 11:23:36	94 829 350	99,89%	101 611	0,11%	28 261	0	1 614	94 960 836	94 960 836	85,07%	94 930 961	85,05%	0	Adoptée
21	Délégation de compétence au Conseil d'administration à l'effet d'émettre des actions de la Société et/ou des valeurs mobilières donnant accès au capital de la Société (ou au capital de sociétés dont la Société possède directement ou indirectement plus de la moitié du capital), avec maintien du droit préférentiel de souscription des actionnaires	Extraordinaire	17/04/2025 11:24:07	92 255 057	97,18%	2 677 710	2,82%	26 455	0	1 614	94 960 836	94 960 836	85,07%	94 932 767	85,05%	0	Adoptée
22	Délégation de compétence au Conseil d'administration à l'effet d'émettre des actions de la Société et/ou des valeurs mobilières donnant accès au capital de la Société (ou au capital de sociétés dont la Société possède directement ou indirectement plus de la moitié du capital), avec suppression du droit préférentiel de souscription des actionnaires et avec un délai de priorité facultatif, par voie d'offre au public autre que celle mentionnée au 1° de l'article L. 411-2 du Code monétaire et financier	Extraordinaire	17/04/2025 11:24:38	91 246 400	96,11%	3 690 020	3,89%	22 802	0	1 614	94 960 836	94 960 836	85,07%	94 936 420	85,05%	0	Adoptée
23	Délégation de compétence au Conseil d'administration à l'effet d'émettre des actions de la Société et/ou des valeurs mobilières donnant accès au capital de la Société (ou au capital de sociétés dont la Société possède directement ou indirectement plus de la moitié du capital), avec suppression du droit préférentiel de souscription des actionnaires, au profit d'investisseurs qualifiés ou d'un cercle restreint d'investisseurs dans le cadre d'une offre visée au 1° de l'article L. 411-2 du Code monétaire et financier	Extraordinaire	17/04/2025 11:25:07	90 586 185	95,42%	4 345 928	4,58%	27 109	0	1 614	94 960 836	94 960 836	85,07%	94 932 113	85,05%	0	Adoptée
24	Autorisation à donner au Conseil d'administration à l'effet d'augmenter le nombre de titres à émettre en cas d'augmentation de capital avec ou sans droit préférentiel de souscription des actionnaires	Extraordinaire	17/04/2025 11:25:36	87 261 547	92,05%	7 532 056	7,95%	165 619	0	1 614	94 960 836	94 960 836	85,07%	94 793 603	84,92%	0	Adoptée
25	Délégation de compétence au Conseil d'administration à l'effet d'émettre des actions et/ou des valeurs mobilières donnant accès au capital de la Société en rémunération de titres apportés à toute offre publique d'échange initiée par la Société	Extraordinaire	17/04/2025 11:26:06	92 974 426	97,94%	1 956 461	2,06%	28 335	0	1 614	94 960 836	94 960 836	85,07%	94 930 887	85,05%	0	Adoptée

COVIVIO  
Assemblée Générale Mixte du jeudi 17 avril 2025

**Résultat du vote des résolutions**

NOMBRE D'ACTIONNAIRES AU CAPITAL : 111 623 468

Résolution	Type	Heure du Vote	Voix exprimées				Voix non exprimées			Présents & Représentés			Total de voix exprimées		Voix Exclues	Etat Adoption	
			Pour	%	Contre	%	Abstention	Nul	Non voté	Titres	Voix	% Capital	Pour+Contre	% Capital			
26	Délégation de compétence au Conseil d'administration à l'effet de procéder à l'émission d'actions et/ou de valeurs mobilières donnant accès au capital de la Société en vue de rémunérer des apports en nature consentis à la Société et constitués de titres de capital ou de valeurs mobilières donnant accès au capital	Extraordinaire	17/04/2025 11:26:37	92 980 995	97,94%	1 954 617	2,06%	23 610	0	1 614	94 960 836	94 960 836	85,07%	94 935 612	85,05%	0	Adoptée
27	Délégation de compétence au Conseil d'administration à l'effet de procéder à des augmentations de capital réservées aux salariés de la Société et aux sociétés du groupe Covivio adhérent à un plan d'épargne, avec suppression du droit préférentiel de souscription des actionnaires	Extraordinaire	17/04/2025 11:27:15	91 768 213	96,67%	3 160 326	3,33%	30 683	0	1 614	94 960 836	94 960 836	85,07%	94 928 539	85,04%	0	Adoptée
28	Autorisation à donner au Conseil d'administration à l'effet de procéder à des attributions gratuites d'actions existantes ou à émettre de la Société au profit des salariés et/ou des mandataires sociaux de la Société et des sociétés qui lui sont liées, emportant renonciation des actionnaires à leur droit préférentiel de souscription aux actions à émettre	Extraordinaire	17/04/2025 11:27:43	90 035 573	94,85%	4 890 218	5,15%	33 431	0	1 614	94 960 836	94 960 836	85,07%	94 925 791	85,04%	0	Adoptée
29	Modification de l'article 15 (Convocations et délibérations du Conseil d'administration), de l'article 16 (Pouvoirs du Conseil d'administration) et de l'article 22 (Assemblées Générales) des statuts de la Société	Extraordinaire	17/04/2025 11:28:12	94 876 322	99,94%	52 234	0,06%	30 666	0	1 614	94 960 836	94 960 836	85,07%	94 928 556	85,04%	0	Adoptée
30	Pouvoirs pour formalités	Extraordinaire	17/04/2025 11:28:39	94 927 626	>99,99%	871	<0,01%	30 725	0	1 614	94 960 836	94 960 836	85,07%	94 928 497	85,04%	0	Adoptée